



October 7, 2026

BSE Limited
Listing Department,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai 400 001

National Stock Exchange of India Limited
Listing Department,
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai-400 051

Scrip Code : 500150

Scrip code : FOSECOIND

Dear Sirs,

Sub: Newspaper clipping regarding 5th notice to the shareholders on opening of Special Window for transfer and dematerialisation of physical shares

We enclose the copy of newspaper clipping on the captioned subject published on October 7, 2026, in the newspapers: Business Standard (in English) and Loksatta (in Marathi).

The said newspaper clipping will also be made available on the website of the Company at www.fosecointia.com.

This is for your information and record please.

Thanking you,

Yours faithfully,

For FOSECO INDIA LIMITED

MAHENDRA

KUMAR DUTIA

Digitally signed by
MAHENDRA KUMAR
DUTIA
Date: 2026.10.07 20:28:55
+05'30'

Mahendra Kumar Dutia
Controller of Accounts and Company Secretary

Enclosing: As Above

Branch Office: ICICI Bank 9th Floor Pride Parmar Galaxy Sadhu Wosvani Chowk Pune- 411001

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Borrower/s and Public at large that the Secured Creditor- ICICI Bank Limited is in process of selling the below mentioned secured property/ies under Section 13 (4) sub rule 9 of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Sr No	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor (Loan Account Number)	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Outstanding Amount as on October 03, 2026
1.	Mr. Tushar Ramesh Junnarkar (Borrower) Mrs. Vandana Tushar Junnarkar (Co-Borrower) Loan No. TSPUN00007148453 LBPUN00007150937	Property Address-1 Shop/Office/Unit No. 1, Ground Floor, Bldg-A, Sanvi Marvel, Gat No. 160, Hissa No. 1, Gat No. 160, Hissa No. 2, Village- Mahalunge, Taluka-Khed, Pune- 410501. Carpet Area Adm. 16.68 Sq.mtrs Property Address- 2 Shop/Office/Unit No. 2, Ground Floor, Bldg-A, Sanvi Marvel, Gat No. 160, Hissa No. 1, Gat No. 160, Hissa No. 2, Village- Mahalunge, Taluka-Khed, Pune- 410501. Carpet Area Adm. 17.54 Sq.mtrs Property Address- 3 Shop/Office/Unit No. 3, Ground Floor, Bldg-A, Sanvi Marvel, Gat No. 160, Hissa No. 1, Gat No. 160, Hissa No. 2, Village- Mahalunge, Taluka-Khed, Pune- 410501. Carpet Area Adm. 20.98 Sq.mtrs.	Rs. 88,99,530/-

The Secured Creditor- ICICI Bank Limited has decided to dispose off the said property/ies on date October 27, 2026 through Private Treaty. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned and restrained not to deal with the Secured /Mortgaged Property/ies in any manner in terms of Section 13 (13) of the Securitisation Act (SARFAESI) and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of ICICI Bank Limited for the amounts and further interests thereon. The Mortgagee/ Noticee are given last chance to pay the total dues with further interest till October 27, 2026 before 10:00 AM failing which, the secured property/ies will be sold as per schedule

Date: October 07, 2026
Place: Pune

SD/- Authorized Officer
ICICI Bank Limited.

W.S. INDUSTRIES (INDIA) LIMITED
CIN: L42909TN1961PLC004568
Regd. Office: 3rd Floor, New No.48, Old No.21, Savidhaanu Building, Casa Major Road, Egmore, Chennai -

PUBLIC NOTICE

Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special window has been opened from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate investors who had sold or purchased physical securities prior to April 01, 2019, including cases where transfer requests were earlier rejected, returned, or not attended to due to deficiencies.

Key points for shareholders / investors:

1. Eligible investors may lodge or re-lodge requests for transfer and dematerialisation of physical securities during the above one-year period.

2. All such securities shall be credited only in dematerialised (Demat) form after due verification and shall be subject to a lock-in period of one year from the date of registration of transfer.

3. Investors are required to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) for lodging / re-lodging of such requests and for details of documentation.

Registrar & Share Transfer Agent (RTA):

M/s. Integrated Registry Management Services Private Limited, 2nd Floor, Kences Towers, No.1, Ramakrishna Street, North Usman Road, T. Nagar, Chennai – 600 017. Contact No.: 044 – 2814 0801 / 02 / 03, Email: corpser@integratedindia.in

4. Pursuant to the said circular, this being the 5th publicizing event (Newspaper Advertisement) of opening of special window and the earlier event(s) are listed below:

Sl. No	Month	Print Media Publication
		English Newspaper Regional Newspaper – Tamil
1	February 2026	Business Standard (English – All India Edition) – published on 5th February, 2026 Makkal Kural (Tamil – Regional Edition) - published on 5th February, 2026
2	April 2026	Business Standard (English – All India Edition) – published on 25th April, 2026 Makkal Kural (Tamil – Regional Edition) - published on 25th April, 2026
3	June 2026	Business Standard (English – All India Edition) – published on 19th June, 2026 Makkal Kural (Tamil – Regional Edition) - published on 19th June, 2026
4	August 2026	Business Standard (English – All India Edition) – published on 6th August, 2026 Makkal Kural (Tamil – Regional Edition) - published on 6th August, 2026

Investors are encouraged to avail this opportunity within the specified period. For further details, please refer to the SEBI circular available on www.sebi.gov.in under the category Legal → Circulars and to the disclosures, communications and compliance updates made by the Company pursuant thereto available on Company's website at www.wsindustries.in under the category 'Investors → Investor Relations → Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities – SEBI Circular dated January 30, 2026 (Bi-monthly Disclosure)' or contact the Company's RTA, for any clarification or assistance.

For W.S. Industries (India) Limited
SD/-
V. Balamurugan
Company Secretary

Place: Chennai
Date: 07.10.2026

ଓଡ଼ିଶା ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଶକ୍ତି ସଂଚାରଣ ନିଗମ ଲିଡ଼

ODISHA POWER TRANSMISSION CORPORATION LIMITED

(ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ଏକ ଉପକ୍ରମ) (A Government of Odisha Undertaking)

Regd. Office: OPTCL Tech Tower, Janpath, Saheed Nagar, Bhubaneswar-751007

NOTICE INVITING E-TENDER

E-Tender No.	Tender Description:	Estimated Cost
EIC- BharatNet -e- Tender- 3/2026-27	Supply and erection of 120 Nos 8/9 metre PSC Poles and stringing of OverHead ADSS Fibre (65Km) in Bharatnet phase-II network in Odisha. Last Date & Time of Submission of Bid: 20.10.2026 upto 12:30 PM.	Rs. 45,67,190/-
CPC- 68/2026-27	Design, Engineering, Supply, Erection and commissioning of Strengthening of Existing Overhead Lines within 60kms of Coastal belt Districts in priority towards mitigation projects for construction of Disaster Resilient Power Infrastructure from SDMF on Turnkey Contract basis in e-tendering mode only. Last Date & Time of Submission of Bid: 04.11.2026 upto 11:00 Hrs.	Rs. 1,15,64,95,241/-
CPC- 71/2026-27	Design, Engineering, Supply, Erection, Testing and commissioning of (I) 765/400/220kV GIS Sub-Station at Khuntuni (At Betakholi) with 3x1500MVA, 765/400kV ICT, 2x240MMVAR, 765kV Bus reactor, 3 x 500MVA, 400/220kV ICT and 1x125MMVAR, 400kV Bus reactor (ii) 765 kV DC LINE HEXA ACSR ZEBRA from existing 765/400 kV AIS Grid S/S, PGCL, Phulapada (Angul) - To proposed 765/400/220kV GIS S/S, Betakholi (74.059 kms) (iii) 400 kV Quad MOOSE LINE from Betakholi to Mendhasal on Multi Circuit Towers (31.92 kms) and one no. dia extension at 400/220/132 kV Grid S/S, Mendhasal for connectivity of 400kV Betakholi-Mendhasal Transmission Line on EPC Contract basis in e- tendering mode only. Last Date & Time of Submission of Bid: 16.11.2026 upto 12:45 PM.	Rs. 16,76,95,79,953/-
CPC- 76/2026-27	Bids invited from reputed bidders for Procurement of Structure Materials & HDG Nut & bolts for Balance work of two nos. 132kV feeder bay extension each at 220/132/33kV Grid Sub-Station, Jaypatna and 132/33 kV Grid Sub-Station Junagarh and 132kV DC line from existing 220/132/33kV Grid Substation, Jaipatna (Baner) to LILO point (Loc no. 41/1).	Rs. 5,50,22,814/-
CPC- 77/2026-27	Bids invited from reputed bidders for Carrying out Forest clearance work of an area of approx. 90Ha of land proposed for construction of 400kV Quad Moose DC Line from Jeypore GSS(PGCL) to Theruvali GSS.	Rs. 1,35,48,005/-

Complete set of bidding documents are available at www.tenderwizard.com/OPTCL and www.optcl.co.in.

HIPIR-64/2026-27

GRIDCO LIMITED
(A Govt. of Odisha Undertaking)
Regd. Office : Janpath, Bhubaneswar-751022, ODISHA

E-Tender Notice

E-Tender Notice No. GRIDCO/RE NODAL AGENCY/ E-TENDER/03/2026-27 Date- 07.10.2026

GRIDCO invites bids in e-Tender mode only from reputed and eligible bidders for “Installation, Commissioning and Dismantling of 150m tall Lattice Masts for Wind Resource Assessment (WRA) along with allied Wind Data Measuring Instruments and 12 Months of Operation & Maintenance Services under (i) Turnkey and/ or (ii) Rental Model at 6 (Six) locations in the state of Odisha” confirming to the terms and conditions mentioned in the tender document.

The interested bidders would be required to enroll themselves on the e-tender portal www.tenderwizard.com/GRIDCO. Complete set of bidding documents are available at the tender portal, www.tenderwizard.com/gridco or GRIDCO website: www.gridco.co.in from 07.10.2026 for downloading the scope of supply and terms and conditions in detail. Last date for submission of bid is 12.11.2026, 13:00 Hrs. The due date & time of opening of techno-commercial bid shall be 17.00 Hrs. on 12.11.2026.

N.B:- All subsequent addendums/ corrigendum to the tender shall be hosted on GRIDCO's official web site <https://www.gridco.co.in/> www.greenenergyinvest.odisha.gov.in and www.tenderwizard.com/gridco only. The authority reserves the right to accept or reject any or all offers without assigning any reason thereof.

SD/-
Chief Project Manager, RE Nodal Agency

NSE
NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.
Registered Office: Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051, Maharashtra, India

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Trading Members of the National Stock Exchange of India Ltd. (Exchange) have requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Sr. No	Name of the Trading Member	SEBI registration number	Last Date for filing complaints
1.	JINDAL FUTURES PRIVATE LIMITED	INZ000010637	07-December-2026

The constituents of the above-mentioned Trading Members are hereby advised to lodge immediately complaints, if any, against the above mentioned trading members on or before the last date for filing complaints as mentioned above and no such complaints filed beyond this period will be entertained by the Exchange against the above mentioned trading members and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned trading members or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above-mentioned trading member will be dealt with in accordance with the Rules, Bye-laws and Regulations of the Exchange/ NCL. The complaints can be filed online at <https://www.nseindia.com/invest/file-a-complaint-online>. Alternatively, the complaint forms can be downloaded from <https://www.nseindia.com/invest/download-complaint-form-for-offline-registration> or may be obtained from the Exchange office at Mumbai and also at the Regional Offices.

For National Stock Exchange of India Ltd
SD/-
Vice President
Regulatory

Place: Mumbai
Date: 07 October 2026

Federal Bank
LCRD PUNE DIVISION,
Elevated Ground Floor (Mezzanine Floor),
Shop No. S-2, Nikhli Pride, Tilak Road,
Pune - 411030, Phone No.: +91-9793508343,
Email ID:- pnelcld@federalbank.co.in
Website: www.federalbank.co.in

POSSESSION NOTICE

1) **M/s. Ecofriendly Biotech & Bio. Plants Pvt. Ltd.,**
Plot No. 28, Saibai Housing Society, A/p. Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara - 415 521;

2) **Mr. Imran Sharif Bagwan,**
R/o. - Plot No. 28, Saibai Housing Society, A/p. Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara - 415 521;

3) **Mr. Sarfaraz Shamsuddin Bagwan,**
R/o. - Plot No. 28, Saibai Housing Society, A/p. Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara - 415 521;

4) **Mr. Sajid Shamsuddin Bagwan,**
R/o. - Plot No. 28, Saibai Housing Society, A/p. Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara - 415 521;

5) **Mrs. Samina Imran Bagwan,**
R/o. - Plot No. 28, Saibai Housing Society, A/p. Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara - 415 521;

6) **Mrs. Sumayya Mohsin Bagwan,**
R/o. - Plot No. 28, Saibai Housing Society, A/p. Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara - 415 521.

Whereas; The Federal Bank Ltd. being the secured creditor through its authorized officer under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated 23.06.2026 as contemplated under Sec.13(2) of the said Act calling upon the 1st of you as Principal Borrower, 2nd, 3rd, 4th 5th and 6th as Guarantors / Co-obligants / Co-borrowers to repay the following amount mentioned in the notice being,

1) A sum of Rs. 50,83,686/- as on 07/11/2020 under your FKCC-CROP Loan A/c. No. 15845500000790 with further interest @ 12.63% p.a. with yearly rests from 07.11.2020 additional penal charges and costs thereon,

2) A sum of Rs. 2,24,79,303/- as on 30/09/2020 under your NEI -AGRI DIRECT TERM Loan A/c. No. 15846600000169 with further interest @ 12.63% p.a. with half yearly rests from 30.09.2020 with additional penal charges and costs thereon,

Total Amount Rs. 2,75,62,989/-
** Dues are as per the claim amount mentioned in OA/25/2021 filed in DRT Pune against the borrowers.*

till payment and costs incurred within 60 days from the date of the said notice. The borrowers having failed to repay the entire outstanding amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned being the authorized officer of the Federal Bank Ltd. has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 03.10.2026. The borrowers' attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties).

The borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subjected to the following amount with further interest along with additional penal charges and costs thereon to the Federal Bank Ltd.

A) Rs. 50,83,686/- as on 07.11.2020 under FKCC-CROP LOAN (15845500000790).

B) Rs. 2,24,79,303/- as on 30.09.2020 under NEI-AGRI DIRECT TERM LN (15846600000169).

Total Amount Rs. 2,75,62,989/-
** Dues are as per the claim amount mentioned in OA/25/2021 filed in DRT Pune against the borrowers.*

As description of Mortgaged Immovable Property

1. All the piece and parcel of Gat No. 333/2 total admeasuring about 2 H 85 R + P.K. 0. H 6 R total area 2 H 91 R out of which the area admeasuring about 3 anna 2 pai i.e. 0 H 58 R situated at Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara which is bounded as under- On East – S. No. 337 and property owned by Dinmohammad Inamdar; On South – S. No. 335 and property owned by Anjubai Shelke; On West – S. No. 339 and property owned by Babulal Inamdar; On North - S.No. 339 and property owned by Bapurao Kshirsagar.

2. All the piece and parcel of Plot No. 28 admeasuring about 277.88 Sq.Mtrs. carved out of Survey No. 425/A total admeasuring about 06 H 97 R situated at Lonand, Tal. Khandala, Dist. Satara, which is bounded as under:- On East – Internal Layout Road; On South – Plot No. 29; On West – Plot No. 27; On North – Internal Lay out road.

Date: 03/10/2026.
Place : PUNE.

For The Federal Bank Ltd.
(Authorized Officer under SARFAESI Act)

Look beyond the market noise

Track companies, market movements, and market signals capturing investor attention daily with Stocks in the News in Business Standard.

Business Standard
Insight Out

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)				
Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property / properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	Loan Account No. HHLPNV00262707 1. AKBARAHMED HAMID SAYED (THROUGH POA HOLDER LUBNA SAYED ALIAS LUBNA SABEER SAYYED) 2. SAYEDSHAHISTA AKBAR AHMED ALIAS SHAHISTA A SAYED ALIAS SHAHISTA AKBAR AHMED SAYED	ALL THAT RESIDENTIAL FLAT / UNIT NO. 705, 7TH FLOOR, IN "G-T" BUILDING, ADMEASURING 42.00 SQ. METERS TERRACE (EQUIVALENT TO 461 SQ. FT.) CARPET AREA, IN THE BUILDING KNOWN AS "XR'BIA ABODE", CONSTRUCTED ON LAND BEARING GAT NO. 240, VILLAGE JAMBHUL, TALUK MAVAL, DIST. PUNE - 410506, MAHARASHTRA.	23.03.2021	Rs. 40,92,261.50/- (Rupees Forty Lakh Ninety Two Thousand Two Hundred Sixty One and Paise Fifty Only) as on 14.08.2026
2.	Loan Account No. HHLPU000354284 1. VIJAY MAROTRAO FULZELE ALIAS VIJAY M FULZELE (CO - BORROWER AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE SANJAY MAROTRAO FULZELE 2. LATA SANJAY FULZELE (WIFE AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE SANJAY MAROTRAO FULZELE)	ALL THAT RESIDENTIAL FLAT / UNIT NO. 1104, HAVING CARPET AREA ADMEASURING 58.67 SQ. MTR. ALONGWITH 4.54 SQ. METERS TERRACE AND 5.05 SQ. METER ATTACHED OPEN BALCONY AND 2.82 SQ. METERS ENCLOSED BALCONY AND 0.00 SQ. METER WASH AREA ON 11TH FLOOR, IN THE BUILDING NO. 1, IN THE HOUSING PROJECT TO BE KNOWN AS "ALDEA ESPANOLA" CONSTRUCTED ON THE LAND BEARING SY. NO. 12, HISSA. NO. 3, 4, 5, 51, 12, 13, 14, 15, 16/2, SITUATED IN THE VILLAGE MAHALUNG, TALUKA MULSHI, DIST. PUNE - 411045, MAHARASHTRA.	09.06.2021	Rs. 1,24,86,588.31/- (Rupees One Crore Twenty Four Lakh Eighty Six Thousand Five Hundred Eighty Eight and Paise Thirty One Only) as on 14.08.2026

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

Authorized Officer
For Asset Reconstruction Company (India) Limited
(Trustee of ARCIL CPS-IV-Trust)

Place : PUNE

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)				
Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property / properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. HHLPU000420794 / HHEPUC00423578 1. MANOJ A. NANAWARE ALIAS MANDAR ASHOK NANAWARE 2. NILAM MANDAR NANAWARE	FLAT BEARING FLAT NO. 601 ON THE 6TH FLOOR ADMEASURING AREA CARPET AREA 435 SQ. FT. I. E. 40.42 SQ. MTRS. & TALUKA AREA 80 SQ. FT. I. E. 7.43 SQ. MTRS. IN THE BUILDING NAMED AS "SAMRUDDHI TARANGAN" SITUATED AT BEARING PROPERTY I. E. LAND SURVEY NO. 41, HISSA NO. 1B/2, PLOT NO. 44, CTS NO. 1716, SITUATED AT VILLAGE KIWALE, WITHIN THE REGISTRATON OF DISTRICT PUNE, SUB - DISTRICT TALUKA HAVELI AND ALSO WITHIN THE LIMITS OF PIMPRI CHINCHWAD CORPORATION AND WITHIN OF SUB - REGISTRAR HAVELI NO. 14, PUNE, MAHARASHTRA ALONGWITH PARKING SPACE IN THE STILT AREA.	08.08.2026	Rs. 28,76,248.17/- (Rupees Twenty Eight Lakh Seventy Six Thousand Two Hundred Forty Eight and Paise Seventeen Only) (against loan facility no. 1) and Rs. 1,69,801.57/- (Rupees One Lakh Sixty Nine Thousand Eight Hundred One and Paise Fifty Seven Only) (against loan facility no. 2) having total outstanding amount of Rs. 30,46,049.74/- (Rupees Thirty Lakh Forty Six Thousand Forty Nine and Paise Seventy Four Only) (against loan facilities no. 1 and 2) as on 01.09.2026
2.	LOAN ACCOUNT NO. HHLPU000526636 1. SURESH GANPATI BHOSALE ALIAS BHOSALE SURESH GANPATI 2. MADHURA SURESH BHOSALE	APARTMENT / FLAT NO. 402, ON THE 4TH FLOOR, HAVING CARPET AREA OF APARTMENT 380.18 SQ. FT. AREA UNDER OPEN BALCONY 97.65 SQ. FT. MILESTONE NO. 10 ON THE LAND BEARING SURVEY NO. 381/A (OLD SURVEY NO. 430/1A), SITUATED AT REVENUE VILLAGE - CHARHOLI BUDRUK, TALUKA. HAVELI, PUNE - 412105, MAHARASHTRA.	09.07.2026	Rs. 21,08,534.70/- (Rupees Twenty One Lakh Eight Thousand Five Hundred Thirty Four and Paise Seventy Only) as on 02.09.2026
3.	LOAN ACCOUNT NO. HHLPU000540497 / HHEPUC00540850 1. JYOTIRAM RANGNATH PAWAR 2. SUDARNA JYOTIRAM PAWAR	FLAT NO. 405, FOURTH FLOOR, HAVING AREA OF THE FLAT 37.20 SQ. MTRS. (CARPET AREA), AREA OF ENCLOSED BALCONY / BALCONY 3.83 SQ. MTRS., AREA OF DRY TERRACE / TERRACE 6.30 SQ. MTRS. IN 'D' WING, ALONGWITH ONE COVERED CAR PARKING NO.16 OF THE BUILDING KNOWN AS "PAWAN DHAM", SITUATED ON THE PROPERTY BEARING GAT NO. 1170 HAVING OLD GAT NO. 1213 AND GAT NO. 1168 HAVING OLD GAT NO. 1215, SITUATED AT VILLAGE CHAKAN, TALUKA KHED, DISTRICT PUNE AND WITHIN THE LOCAL LIMITS OF ZILA PARISHAD PUNE PANCHAYAT SAMITI TALUKA KHED, DISTRICT PUNE AND GRAM PANCHAYAT CHAKAN AND WITHIN THE JURISDICTION OF SUB - REGISTRAR KHED, DISTRICT PUNE.	08.08.2026	Rs. 22,24,320.15/- (Rupees Twenty Two Lakh Twenty Four Thousand Three Hundred Twenty and Paise Fifteen Only) (against loan facility no. 1) and Rs. 3,06,174.07/- (Rupees Three Lakh Six Thousand One Hundred Seventy Four and Paise Seven Only) (against loan facility no. 2) having total outstanding amount of Rs. 25,30,494.22/- (Rupees Twenty Five Lakh Thirty Thousand Four Hundred Ninety Four and Paise Twenty Two Only) (against loan facilities no. 1 and 2) as on 03.09.2026

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

Authorized Officer
For SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.)

Place : PUNE

जाहीर नोटीस
तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, प्लॉट क्र.२८ (स.नं. १४४ / प्लॉट क्र.२८) यांची क्षेत्र ०० हे. ०३.३६ अ.र.स.नं. १४४, गाव मडगाव ता. मावळ, पुणे ही मिळकत श्री. वैभव अनिल ओबेरॉय यांच्या मालकीची आहे. संबंधित मिळकतीचे मूळ खरेदीदार दिनांक १२/०६/२००६ (रजि.क्र.३९५०/२००६, मावळ), मूळ नोंदणी पावती व सूची क्र. २ महाक झालेले असून शोध घेऊनही सापडले नाहीत. सदर मालक ही सदर मिळकत आपण अधिकाला निवेद्य, निजोखमी विक्री करण्याचे कबूल केले असून तसा विश्वास दिला. तरी तमाम लोकांस या नोंटीशीदारे खबरदार करण्यात येत आहे की कोणास सदरचे मूळ दस्त ऐवज सापडल्यास व ते ताब्यामध्ये असल्यास ही नोटीस प्रकाशित झाल्यानंतर ७ दिवसांच्या आत, त्याच्या कागदांपैकी पुराव्यावर अधोःस्थाप्रीदातना लेजी कळवणे आवश्यक आहे, तसे न केल्यास कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हक्क अधिकार असतील ते जाणीवपूर्वक सोडून दिले आहेत असे समजून कोणापैकी कोणत्याही प्रकारची तक्रार विचारार घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी. पुणे, दिनांक : ०६/१०/२०२६
अॅड. निखिल शर्मा शॉ पं. नं. २, मनीहारी अपार्टमेंट, विधानगरी, धनकवडी, पुणे - ४११०४३.

जाहीर नोटीस
(अर्जदार / विद्यमान प्रथम धारक यांच्याकडून प्रसिद्ध)
नी. श्री. हनुषीा हसनी टोपियावाला, इम्राह अन्वेषक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नवील फ्लॅट क्र. १६-1108 या विधान प्रथम धारक / सभापद असून, याद्वारे कळविणे की याची आरंभ के. श्रीमती रुबी हसनी टोपियावाला यांचे गाव दादा फ्लॅटच्या संयुक्त धारक / खोटीदार म्हणून तसेच गेजअर सर्टिफिकेट क्र. ६६३ या नोंदलेले आहे. त्यांचे दिनांक १२ मार्च २०१४ ते २०१४ ते २०१४ मध्ये प्रारण.
मी सोसायटीमध्ये के. श्रीमती रुबी हसनी टोपियावाला यांचे नाव सोसायटीच्या नोंदी व गेजअर सर्टिफिकेटमधून कमी करून माझे नाव एकमेव धारक / सभापद ह्यातून काढून देण्याचायत आत केला आहे.
त्यामुळे, के. श्रीमती रुबी हसनी टोपियावाला यांच्या मार्फत सर फ्लॅट / सभापद किंवा सोसायटीच्या नोंदीतील श्रेयश्रम व वित्तसंबंधांप्रमाणे कोणत्याही कारवाईवर बायस, कार्यपट्टी प्रतिपत्ती, दाखदर किंवा अन्य व्यक्तीच्या कोणत्याही दावा, हक्क, हिरसा, हक्क, मालकी किंवा वित्तसंबंध असल्यास त्याची तो लेजी स्वरूपात सारू करवा.
असा कोणाचाही दावा किंवा हक्का असल्यास, संबंधित व्यक्तीने आवश्यक कागदाचे व पुराव्यांच्या प्रतीसह ती थेट अन्वेषक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., कोंकणा बुल्ड, विहाड येथी रेल्वेस्ट, ऑन, NIBM रोड, पुणे - ४११०४८ या पत्त्यावर होे जाहीर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेनुसार १५ दिवसांच्या आत सारू करावा.
बरील मुदतीत सोसायटीमध्ये कोणाचाही दावा किंवा हक्क प्राप्त न झाल्यास, माझ्या अर्जाचा विषय मर्याद स्वरुपात संस्था अधिनियम, १९६०, त्याअंतर्गत लागू नियम आणि संस्था अधिनियमेने नोंदीकृत उद्दिष्टी यातूनून केला जाऊ शकतो.
ही सूचना बरील किंवदंत्यांशी कोणतेही दावे / हक्कांनी असल्यास ते मागीलच्याच्या उद्देशाने प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. संसायटीमध्ये प्राप्त होणारे कोणतेही दावे / हक्कांनी लागू वस्तुनिष्ठता विचारार घेतले जातील.
सूचना प्रेषित करणारी: श्री. हनुषीा हसनी टोपियावाला अर्जदार / विद्यमान प्रथम धारक / सभापद फ्लॅट क्र. A-16-1108, गेजअर सर्टिफिकेट क्र. 663

खर्च: पुणे दिनांक: ०६.१०.२०२६

निडो होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) नोदीकृत कार्यालय : टॉवर ३, पाचवा मजला, विंग बी, कोहिरू सिटी मॉल, कोहिरू सिटी, किंगले रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - 400070. क्षेत्रीय कार्यालय पत्त : कार्यालय क्र. 407-410, चौथा मजला, काकडे-विझा आयकॉन, सीटीएस 2687वी, गोमाळवे रोड, भांडुवें, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016.

ताबा सूचना (स्वावर मालमतेकरिता) [नियम ८(1)]
ज्याअशी निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) या याद्विक अधिकारीने विश्व मतेची सुरक्षितता आणि पुर्नवेना आणू शकता कि [नियम] 2002 (2002 या ३4) ची अंमलबजावणी आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या [नियम] ३] यावर बांधल्या कालावधीकाल 1३(12) अंतर्गत प्राप्त केल्यास अधिकारिता मालमतेच्या अंमलबजावणीत आप याद्विकच्या स्वकीयतेच्या तारखेनुसार 60 दिवसांच्या आत रु. 20.5४,233.३/- (सव्वे बीस लाख नवसहस्र हजार दोनशे तेहतीस आणि तीस पैसे फक्त) दि. 18/07/2026 रोजी नुसार देव असलेल्या सूचनेवरील नमूद केल्यास कोणत्याही परतफेड केल्यापासून कर्जदार / सह-कर्जदार आणि अश्विक धागणे (कर्जदार) उक्ताला अशोक कार्पा (सह-कर्जदार) यांच्यावर फर्माविणारा दिनांकित 18-०7-2026 रोजी मागणी सूचना निर्गमित केली होती.
कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वार कर्जदार आणि अनंत यानसे याद्वार सूचना देण्यात येते की, निम्नलिखितकरावडी सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या नियम 8 यावर बांधलेल्या कायद्याच्या कलम 13 चा अंतर्कषम (4) अंतर्गत यानसे प्रदान केलेल्या अधिकाराने अंमलबजावणीत याखाली नोंदिलेल्या मातमत्राचा दिनांक 0३-०५-२०२६ रोजी रक्कम प्राप्त केला गेला आहे.
निश्चिक्क कर्जदार आणि आत यानसे याद्वार सूचना देण्यात येते की त्यांनी मालमतेची कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमतेची केलेला कोणताही व्यवहार रु. 20.5४,233.३/- (सव्वे बीस लाख नवसहस्र हजार दोनशे तेहतीस आणि तीस पैसे फक्त) आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) च्या आकाशच्या विषयावरील असणारा आहे.
सुरक्षित मतेच्या उल्लंघन घेऊन विमोचनकरिता कायद्याच्या कलम 1३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीकडे त्रणकोटचे लक्ष वेधले जात आहे.
मालमतेचे वर्णन मालमतेची अनुसूची : पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, प्लॉट क्र 14 मेजगाव 744 चौ. फू. मिल्क अप दुसरा मजलावर, "गुरुकुप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि." म्हणून ओळखली जाणारी इमारत यानसे संबंधित सव्वे रु. ३ यावर मेजगाव 5 हे 25 अर संबंधित सीटीएस क्र. 2003, सदर सीटीएस अधिकृत कामगार मालकी स्वतःच्या हित आहे. येथे दिसत, गाव पिचवड, तालुका - हवेली, जिह्ला - पुणे येथे स्थित आणि वसलेले आणि पीपीएम आणि नोंदणी मिल्क पुणे, अ-जिल्हा हवेली या हद्दीत. बहुसंमीना मर्यादप्रमाणे : पुढे : प्रवेशद्वार आणि पॅव्हीन, पॅव्हन : सोसायटी रस्ता, अर : सोसायटी रस्ता, पॅव्हन : सीट क्र. 15.
दिनांक : 03.10.2026 स्थळ : पुणे
स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी निडो होम फायनान्स लिमिटेड कारित (पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

HDB FINANCIAL SERVICES
नोदीकृत कार्यालय : कार्यालय, दुसरा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुर, अहमदाबाद, गुजरात, पॅकिड - 380009.
क्षेत्रीय कार्यालय : पॅव्हन मजला, विसन हवेली, युगा मजलावर रोड, ओबेरी सचवे जवळ, अंधेरे (३), मुंबई 40006९ आणि महाराष्ट्रातल्या विविध खाता.

सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेड 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना
आणून, म्हणजे खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जागीमदारीत एवढीही फायनन्सीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड याद्विकद्वारे आपल्या अचल मालमता (अमगती) तालम देवून कर्ज सुविधा घेतलेल्या असून आपण विविध स्थाने व पाठला सर कर्जाचे परतफेडी करू केलेली आहे. आणून सव्वे केलेली असल्याने आपले काही तसेच सर कर्जाच्या परतफेडीची हमी म्हणून आपण अंतर्गहित केलेले सुरक्षा हित अनुत्पन्न करावा म्हणून वर्ग करण्यात आलेले आहे. एवढीहीएफएस यांना हक्काची रकमेची वसुली करण्याचा अधिकार असून त्यांनी आता सिक्वयिटीयेशनर अँड क्रेडिटस्वअन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एफकोसिमेंट ऑफ सिक्वयिटी इंटेस्ट अँड, 2002 (सर अधिनियम) मधील अनुच्छेड 1३(2) अंतर्गत मागणी सूचना पावलेलीही असून तीमधील मजकूर सिक्वयिटी इंटेस्ट (एफकोसिमेंट) रकस, 2002 मधील नियम 3(1) सह वाचण्यात येणार्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेड 13(2) नुसार आणांस देण्यात येणारी पॅव्ही सेवा म्हणून येथे प्रकाशित करण्यात येत आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार, जागीमदार, कर्ज, सिक्वयिटिअन, फायनकी देय, कलम 13(2) अंतर्गत पावलेली मागणी सूचना आणि त्याखाली दावा केलेली रकम यांचा तशीसह खाली दिला आहे :-
1. कर्जदार आणि सह-कर्जदार : 1) आकाश फुटस प्लायवर्स र. - नॉकॅट वाई, जळवेची, गाय्ज क्र. 87/88 यावरील बागमती - 413102 महाराष्ट्र आणि सरेस र क्र 224/10 224/11 माहेश्वर मधल बागमती - 413102 2) सुजाता विझुल सिंगे 3) कानेश्वर विझल सिंगे 4) आकाश विझल सिंगे 5) विझल भागती सिंगे 6) प्रभा कानेश्वर सिंगे सर र. - क्र 224/11 माहेश्वर मधल गाय्ज देव बागमती मागणी - 413102 महाराष्ट्र 2) कर्ज खाते क्रमांक : ३1285902 3) कर्जाची रकम मा. रु. मध्ये : रु. 40.55,441/- (सव्वे चाळीस लाख पंधराव हजार चाळी एकावतीसहस्र फक्त) 4) सुरक्षित ते तशीसहसार वर्णन : ताराम मालमत्ता I - पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, गट क्र. 224/11 पैकी जमीन मेजगाव 1.50.00 चौ. मी. एकूण मेजगाव क्षेत्रफळ 300 चौ. मी. आणि त्यावरील बांधकामा रकमन क्र. 1 ते 4 एकूण मेजगाव क्षेत्रफळ 40.85 चौ. मी. आणि प्लॉट क्र. 1. मेजगाव क्षेत्रफळ 61.87 चौ. मी. कॉर्पेट क्षेत्रफळ मिल्क अप पहिल्या मजल्यावर आणि प्लॉट क्र. 1 मेजगाव क्षेत्रफळ 61.87 चौ. मी. कॉर्पेट क्षेत्रफळ मिल्क अप दुसऱ्या मजल्यावर तिसऱ्या मजल्यावर क्षेत्रफळ 61.87 चौ. मी. गाव बागमती आणि बागमती नगर पहिलेव्या वितरित क्षेत्राच्या हद्दीत. ता. बागमती जिह्ला पुणे 413102.
5) मागणी सूचना दिनांक : २1.09.2026. 6) एकूण देय रकम मा. रु. मध्ये : रु. 33.44,395.9/- (सव्वे तेहतीस लाख चव्वेचावडीस हजार तीसशे च्याण्णवार आणि नववट पैसे फक्त) दि. 11.09.2026 रोजी प्राप्त आणि सोबत आनुगुणिक खर्च, व्यय आणि शुल्क इ. सह सध्या प्राप्ती पूर्वी भविष्यातील कर व्हाज.

1. याद्वारे कर्जदार व सह-कर्जदार / जागीमदारांना सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वर मागणी कोषात आलेल्या सव्वे रकमेची पुढील व्याजाकड परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात येते, अन्यथा एवढीहीएफएस च्या प्राधिकृत अधिकारिता नोंदिल्यास वर नमूद केल्यास अहवाल अमगतीवरील सव्वे कारवाई करतील. कृपया लक्षात घ्यावे की सर अधिनियमातील अनुच्छेड 13(1३) अन्वये २. मेजगाववरील एवढीहीएफएस च्या संबंधितचा या नमूद अमगतीवरील विक्री, माडफुली हित अँड लायन्सचा किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास मान्य करण्यात येते. ३. कोणत्याही चौक्यासाठी किंवा संपूर्ण परणामासाठी कृपया एवढीही फायनन्सीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड, पुणे चे श्री. चेतन धनगर - मो. क्र : 9657387750 यांचेसी संपर्क साधावा.
खर्च : पुणे दिनांक : 07.10.2026

स्वा./- एवढीहीएफएस कारित, प्राधिकृत स्वाक्षरीकरिता
--

फोसेको इंडिया लिमिटेड
नोदीकृत कार्यालय : गट नं. १२२ व १२३, फणमवाडी, तालुका सिरार, जिल्हा पुणे - ४१२ २०८. दूरध्वनी : +९१ २१३८ ६६८१०० वेबसाईट : www.fosecoidia.com ई-मेल : investor.grievance@vesusvui.com सीआयएन : L24294PN1958PLC011052
भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशन साठी विशेष विंडो उघडायच्या प्रकृणी भागधारकांना पाववी सूचना
आमच्या ४ मार्च २०२६, ०५ एप्रिल २०२६, २३ जून, २०२६ आणि १४ ऑगस्ट २०२६ रोजीच्या पूर्वीच्या संचालकांच्या अनुमत्याने, आमही गुंतवणूकदारांना हे लक्षात आणून देऊ इच्छितो की दिनांक ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या सेबी परिपत्रक क्रमांक HO/38/13(11)(2)2026-MIRSD-P0D/N3/50/2026 (सेबी परिपत्रक) नुसार, सर्व भागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी विकलेल्या/धरदेई केलेल्या संपन्नीच्या भौतिक शेअर्सई हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशन (डीमेट) सुलभ करण्यासाठी फोसेको इंडिया लिमिटेड (कंपनी) द्वारे ०५ फेब्रुवारी २०२६ ते ०५ फेब्रुवारी २०२७ या एक पक्षीय कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. ही विशेष विंडो आज हस्तांतरण किनवतीसाठी लागू असले, ज्या याद्वारे सदर करण्यात आली होव्या पसु कालावधी/प्रक्रियेमधील सुटी किंवा इतर कारणांमुळे नवासावरील अपघात/पसत पाठविल्यात आल्या/विशेषात राहिल्या होव्या.
या विशेष विंडोमधील हस्तांतरित केलेले शेअर अनिर्माणणे हस्तांतरणाद्वीया ख्यात्यत कट विमेटे स्वरूपात जमा केले जातील व हस्तांतरण नोंदीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इन अंतर्गत राहणार. या लॉक-इन कालावधीत संबंधित शेअरचे पुढील हस्तांतरण/तारण नोंद/महाण ठेव करता येणार नाही. याद्वारे असेल तसेच IEPF कडे हस्तांतरित केलेले शेअर या विशेष विंडो अंतर्गत विचारार घेतले जाणार नाहीत.
कृपया नोंद घ्यावी की, मूळ शेअर प्रमाणपत्र(के), हस्तांतरण कागदपत्र(के) व इतर आवश्यक पुरवक कागदपत्रांसह सादर केलेल्या विविधावृत्त्या विशेष विंडो अंतर्गत विचार केला जाईल.
विशेष विंडोचा लागू पद इच्छिण्याच्या भागधारकांनी कंपनीने रिक्रिट्दर व शेअर ट्रान्सफर एण्टेMUFG Intime India Pvt. Ltd. (पूर्वीचे Link Intime India Pvt. Ltd.) यांच्याशी खालील पर्यावर संपर्क साधावा: ब्लॉक नं. २०२, २रा मजला, अक्षर कॉम्प्लेक्स, दोले पाटील रोडव्या समोर, पुणे - ४११०१९. (दूरध्वनी: ०२०-२६१६ १२२१/२६१६ ००८४. ईमेल: pune@in.mpmis.mufg.com आणि umesh.sharma@in.mpmis.mufg.com आणि chaitanya.gadankush@in.mpmis.mufg.com तसेच, भागधारकांनी त्यांच्याच्या शेअरचे निरसन करण्यासाठी कंपनीच्या इन्वेस्टर ग्रीव्हन्स पोर्टलवर investor.grievance@vesusvui.com या ईमेलवर संपर्क साधू शकतात.
अधिक माहितीसाठी, कृपया SEBI च्या www.sebi.gov.in या संकेतस्थळावर 'Legal – Circulars' या विभागात उपलब्ध असलेले संबंधित परिपत्रक पहावे.
ठिकाण : पुणे दिनांक : ६ ऑक्टोबर, २०२६
फोसेको इंडिया लिमिटेड करिता महेंद्र कुमार दुतिया कंट्रोलर ऑफ अकाउंटंट व कंपनी सचिव

लोक्सत्ता
WWW.LOKSATTA.COM

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
जाहीर प्रकटन क्र.१/२०२६-२७
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या 'अ', 'ब', 'क', 'ड', 'इ' आणि 'फ' क्षेत्रीय कार्यालयांतर्गत आरोग्य विभागामार्फत घोषणेची जाऊन कचरा गोळा करणे व त्याची वाहतूक करणे या कामासाठी, सन २०११ ते २०१५ या कालावधीत कंत्राटदरमार्फत कार्यरत असलेल्या सर्व कंत्राटी सफाई कामगारंना सूचित करण्यात येते की, केव्हायसी (KYC) जट्टीमुळे प्रलंबित असलेले आपले पीएफ (PF) पैसे काढण्यासाठी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने विषयसह मागणीत नियुक्ती केली आहे.
सर्व संबंधित कामगारंनी आपले पीएफ केव्हायसी (PF KYC) पूर्ण करण्यासाठी खालील आवश्यक कागदपत्रे दि. १२/१०/२०२६ ते २२/१०/२०२६ या कालावधीत सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ५.०० या वेळेत 'आरोग्य विभाग (मुख्य कार्यालय), दुसरा मजला, पिंपरी चिंचवड मन्पा मुख् इमारत, पिंपरी - ४११ ०४८' येथे जमा करावीत. विहित मुदतीत कागदपत्रे सादर न केल्यास, संबंधित कामगारंच्या प्रलंबित पीएफ रकमेबाबत पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका (मन्पा) जबाबदार राहणार नाही, याची स्पष्ट नोंद घ्यावी.
आवश्यक कागदपत्रे (मूळ व झेरॉक्स प्रती):
१. आधार कार्ड (मोबाईल नंबर लिंक असलेले)
२. पॅन कार्ड
३. बँक पासबुक किंवा रद्द केलेला धनादेश (Cancelled Cheque)
४. UAN नंबर किंवा पीएफ नंबर (माहिती असल्यास)
५. २०११-१५ कालावधीतील कामाचा पुरावा (ओळखपत्र / पगार पावती)
सही/- (डॉ. प्रदीप ठेंगल) उप आयुक्त, आरोग्य विभाग पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी ४११ ०४८
जाहिरात क्र. २०२६-२७/१६५ नोटीस क्र.आमुका/६/कावि/१२१/२०२६ दि. ०५/१०/२०२६

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

ई-लिलाव व
विक्रीसाठी
जाहीर सूचना

नोद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, र्हेमणुख सनारी रोड, पळर एस्टी डेजे समेर, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025, सीएस : 8291889९98 वेबसाइट : www.motilalosawal.com, ईमेल: hqquery@motilalosawal.com

सिक्वयिटी इंटेस्ट (एफकोसिमेंट) रकस, 2002 मधील नियम 8 आणि 9 च्या तरतुदीहस वाचण्यात येणार्या सिक्वयिटीयशेनरन अँड किरन्ट्स्वअन ऑफ फायनन्सीअल रसेट्स अँड एफकोसिमेंट ऑफ सिक्वयिटी इंटेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत स्वावर मालमतेच्या विक्रीसाठी 30 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सर्वसाधारणणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / जागीमदार / गहाणदार यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, खाली नमूद केलेली मालमता मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे अस्पावर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारे) यांच्याकडे तालम असून, या मालमतेची विक्री खालील तशीसल नुसार धक्काकी आणि त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी, सिक्वयिटी इंटेस्ट (एफकोसिमेंट) रकस, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 सह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या नियमावरून "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्वावर, वेबसाइट motilalosawalh.com द्वारे "ऑनलाईन ई-लिलाव" मगाने खाली दिलेल्या तपशीलांनुसार विक्री करण्यात येणार आहे :

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : 1३-11-2026 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 02:00 वा. (प्रत्येकी 15 मिनिटांच्या अर्पायद वितारासह)	मागणी सूचना तारीख आणि रकम	स्वावर मालमतेचे वर्णन	राखीव किंमत, इंटे / इटेली शेवटची तारीख
कर्जदार / जागीमदार / कर्ज खाते			
कर्ज खाते क्र.: LXHAD000315-60021892 शाखा : इडपसर	0३-०7-2026 कर्जिता रु. 785636/- (रुपये)	जमीन मेजगाव क्षेत्रफळ 00 हे 34 अर + 00 हे 14 अर + 00 हे 10 अर म्हणजे एकूण मेजगाव क्षेत्रफळ 00 हे 58 अर पैकी प्लॉट क्र 8 मेजगाव क्षेत्रफळ 03 000 चौ फूट, गट क्र 1025 हे मेजगाव क्षेत्रफळ 0३ हे 34 अर पैकी - पोट यववा मेजगाव क्षेत्रफळ 00 हे 17 अर पोट मेजगाव क्षेत्रफळ 03 हे 23 अर गाव गाव असले, तालुका हवेली, जिह्ला पुणे	राखीव किंमत : रु. 520000/- (रुपये) घार लाख वीस हजार फक्त इतरे: रु. 52000/- (रुपये) बावडर हजार फक्त)
सह-कर्जदार : नूर यावर घात	सात लाख पंच्याशीस हजार सहाशे खतीस		इतरे जमा करण्याची शेवटची तारीख : 2२-11-2026

1. लिलाव सोबत द्यावेयाच्या पडेली अटी व शर्तीनुसार आणि त्या नमूद केलेली प्रक्रितीनुसार ऑनलाइन करत जाईल. कोली माली आणि ऑफिस संपर्क: ई-लिलावासाठी वितारासह वितारासह सूचित मालमतेचे तपशील आणि ऑनलाईन स्वावर केले जाणारे कोली फॉर्म वाचण्यात येतील. ई-लिलाव सोबत प्रस्ताव, मे. क्रेडिटसॉल्व्हमेंशन इत्यादी प्रा. लि. यांचे वेब पोर्टल: <https://www.credauction.com> यास भेट देत शकता. इच्छुक खरेदीदार त्याच मोटेलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रिचेनुत जाऊ शकतात आणि. संपर्क: संचित ग्राहक 7045766297 आणि दिनांक केवळ 9767325353. संपर्काची संपर्क साधू शकतात, वर नमूद क्रेडिटसॉल्व्ह वेब पोर्टलवर तपशील उघडणे आहेत आणि त्यांच्या बँकद्वारे डेक्रेडीट संपर्क साधू शकतात: +91 9713100020, ई-मेल आयडी: balram@credsovl.com.

टिप : महाराष्ट्र / आरक्षण : ०7.10.2026
भाषांतरातूनूनू नूदी आरक्षणूनू नूदी मजकूर ग्राह्य धारण करू येईल.
(पूर्वी- प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)
सुची-आणि अस्पावर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारे

1. लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाईल. बोली माहिती आणि संपर्कन, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमतेचे तपशील आणि ऑनलाईन सादर केले जाणारे बोली फॉर्म याकरिता बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. क्रेडिटर्सल्युशनर इंडिया प्रा. लि. यांचे वेब पोर्टल: https://www.credauction.com यास भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार तपशील नुसार धक्काकी आणि त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी, सिक्वयिटी इंटेस्ट (एफकोसिमेंट) रकस, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 सह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या नियमावरून "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्वावर, वेबसाइट motilalosawalh.com द्वारे "ऑनलाईन ई-लिलाव" मगाने खाली दिलेल्या तपशीलांनुसार विक्री करण्यात येणार आहे :	नोदीकृत कार्यालय : टीजेएसबी हाऊस, प्लॉट नं.बी-५, रोड नं. २, वायळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, धाणे (पश्चिम) - ४००६०४. फोन : ०२२-६९३६८५०० पुणे/प्रादेशिक वसुली कार्यालय : ६९२/६९३, बायफळम सेंट्रल, पायफळम कॉलनी, मावेट वाई, पुणे-४११०३८. फोन : ०२०-२४२३१३३/३३२, ७२०२८३३४/ ७२०२८३१३३२
--	--

ताबा नोटीस (स्वावर मालमतेकरिता)			
सरफेसी कायदा २००२ मधील तरतुदीनुसार बाधल्या जाणाऱ्या सिक्वयिटी इंटेस्टरट एफ्कोसिमेंट रकस २००२ च्या रूल ८(२) अंतर्गत			
ज्याअशी खाली सई कर्जदार टीजेएसबी सहकारी बँक लि. च प्राधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्वयिटियायशेनरन अँड किरन्ट्स्वअन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिक्वयिटी इंटेस्टरट अँड, २००२ ("शेअरिडवित सरफेसी अँड, २००२") च्या सेवशन १३(१२) सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्वयिटी इंटेस्टरट (एफ्कोसिमेंट) रकस २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/जागीमदार यांना त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या तारखेला मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सुदर नोटीसीत त्यांचा नावासमोर नमूद केलेली, कळी येथे असलेली रकम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार सदर रकम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेवशन १३(४) व सिक्वयिटी इंटेस्टरट (एफ्कोसिमेंट) रकस २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांच्या नावासमोर नमूद केलेल्या महाण मालमतेच्या खाली नमूद केलेल्या तारखाना प्रसिक्कायक घाता घेतला आहे.			
विशेकत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सादर करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमतेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास ती टीजेएसबी सहकारी बँक लि. यांना खाली नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील.			
सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेवेळी कर्जदारांचे खंड सार कायद्याच्या सेवशन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे.			
कर्जदार/जागीमदार/ गहाणखतदारांची नावे	मागणी नोटीसीची तारीख आणि येणे बाकी रकम	ताबा घेतल्याची तारीख आणि प्रकार	मालमतेचा तपशील
प्रती.	मागणी नोटीसीची तारीख : १३/०७/२०२६	दिनांक ०५/१०/२०२६	पुढील मालमतेच्या सर्वसामाईक भागाचे नोंदणीकृत गहाणखत, पर नं. १२, "पुष्पा बिल्डींग", मगमुर्डी, सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/१, २०/३, एकूण क्षेत्रफळ २३७६ चौ.फू. म्हणजे २२०.८१ चौ.मी., गाव देवू रोड कॅन्टोन्मेंट, तालुका हवेली, जिह्ला पुणे-४१२०५९ येथे, देवू रोड कॅन्टोन्मेंट बोर्ड यांच्या स्वाक्षीस हद्दीत आणि उा-निबंधक हवेली यांच्या हद्दीत. बहु-सीमा : पूर्वेस : सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/२, पश्चिमेस : श्री. गणपत देव. पल्लव यांची जमीन, दक्षिमेस : सव्हें नं. २७, उत्तरेस : सव्हें नं. २९.
१. श्री. झेंडे शिंदेंद्र यशवंत कर्जदार, गहाणखतदार	येथे बाकी रकम : दि. ३०/०६/२०२६ रोजी रु. ८,८३,५१२.०० (रुपये आठ लाख त्र्याशेसी हजार चाशे बावडर फक्त) (अधिक)	दिनांक ०५/१०/२०२६	पुढील मालमतेच्या सर्वसामाईक भागाचे नोंदणीकृत गहाणखत, पर नं. १२, "पुष्पा बिल्डींग", मगमुर्डी, सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/१, २०/३, एकूण क्षेत्रफळ २३७६ चौ.फू. म्हणजे २२०.८१ चौ.मी., गाव देवू रोड कॅन्टोन्मेंट, तालुका हवेली, जिह्ला पुणे-४१२०५९ येथे, देवू रोड कॅन्टोन्मेंट बोर्ड यांच्या स्वाक्षीस हद्दीत आणि उा-निबंधक हवेली यांच्या हद्दीत. बहु-सीमा : पूर्वेस : सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/२, पश्चिमेस : श्री. गणपत देव. पल्लव यांची जमीन, दक्षिमेस : सव्हें नं. २७, उत्तरेस : सव्हें नं. २९.
२. श्री. झेंडे सदीप श्याम जागीमदार	येथे बाकी रकम : दि. ३०/०६/२०२६ रोजी रु. ८,८३,५१२.०० (रुपये आठ लाख त्र्याशेसी हजार चाशे बावडर फक्त) (अधिक)	दिनांक ०५/१०/२०२६	पुढील मालमतेच्या सर्वसामाईक भागाचे नोंदणीकृत गहाणखत, पर नं. १२, "पुष्पा बिल्डींग", मगमुर्डी, सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/१, २०/३, एकूण क्षेत्रफळ २३७६ चौ.फू. म्हणजे २२०.८१ चौ.मी., गाव देवू रोड कॅन्टोन्मेंट, तालुका हवेली, जिह्ला पुणे-४१२०५९ येथे, देवू रोड कॅन्टोन्मेंट बोर्ड यांच्या स्वाक्षीस हद्दीत आणि उा-निबंधक हवेली यांच्या हद्दीत. बहु-सीमा : पूर्वेस : सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/२, पश्चिमेस : श्री. गणपत देव. पल्लव यांची जमीन, दक्षिमेस : सव्हें नं. २७, उत्तरेस : सव्हें नं. २९.
३. श्री. सोनकर नना वांडुरंग जागीमदार	येथे बाकी रकम : दि. ३०/०६/२०२६ रोजी रु. ८,८३,५१२.०० (रुपये आठ लाख त्र्याशेसी हजार चाशे बावडर फक्त) (अधिक)	दिनांक ०५/१०/२०२६	पुढील मालमतेच्या सर्वसामाईक भागाचे नोंदणीकृत गहाणखत, पर नं. १२, "पुष्पा बिल्डींग", मगमुर्डी, सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/१, २०/३, एकूण क्षेत्रफळ २३७६ चौ.फू. म्हणजे २२०.८१ चौ.मी., गाव देवू रोड कॅन्टोन्मेंट, तालुका हवेली, जिह्ला पुणे-४१२०५९ येथे, देवू रोड कॅन्टोन्मेंट बोर्ड यांच्या स्वाक्षीस हद्दीत आणि उा-निबंधक हवेली यांच्या हद्दीत. बहु-सीमा : पूर्वेस : सव्हें नं. २६, हिरसा नं. २०/२, पश्चिमेस : श्री. गणपत देव. पल्लव यांची जमीन, दक्षिमेस : सव्हें नं. २७, उत्तरेस : सव्हें नं. २९.
देवूरोड शाखा, पुणे कर्ज खाते क्र. SS-M/ 832305000000092	त्यावरची दि. ०५/०७/२०२६ पासूनचे व्याज आणि खर्चासह	(प्रसिक्कायक ताबा)	(श्री. झेंडे शिंदेंद्र यशवंत यांच्या मालकीची मालमता.)
दिनांक : ०६/१०/२०२६ ठिकाण : पुणे		प्राधिकृत अधिकारी, सरफेसी अँड, २००२ अंतर्गत टीजेएसबी सहकारी बँक लि. साठी आणि त्यांच्या वतीने	
✧ उपरोद्धेखिल मराठी मजकुरामध्ये काही संश्लिष्टता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.			